

Wijziging definitie 'fonds voor gemene rekening' (FGR) per 1 januari 2025 en het overgangsrecht - actie vereist in 2024

In deze nieuwsbrief belichten wij de acties die vóór het einde van het jaar moeten worden ondernomen in verband met de invoering van de nieuwe definitie van een fonds voor gemene rekening ('FGR') per 1 januari 2025. Zoals wij in onze eerdere [nieuwsbrief](#) hebben belicht, brengt de wijziging van de definitie van het begrip 'FGR' niet alleen gevolgen (mogelijke vennootschapsbelastingplicht/verlies fiscale transparantie) met zich mee voor de FGR's zelf, maar ook voor andere rechtsvormen zoals bijvoorbeeld commanditaire vennootschappen (CV's).

Gevolgen nieuwe definitie FGR

Het begrip 'FGR' is vormvrij, wat betekent dat naast de CV's ook andere rechtsvormen onder de nieuwe definitie van het 'FGR' kunnen vallen, waardoor de toepassing van het overgangsrecht ook gewenst kan zijn. Bijvoorbeeld bij een maatschap. Derhalve adviseren wij om bij de volgende samenwerkingsverbanden en rechtspersonen expliciet stil te staan:

- Bestaande FGR's;
- CV's en CV-achtige structuren;
- Maatschappen; en
- Stichtingen administratiekantoor (STAK's) die gecertificeerd vastgoed bezit.

Overgangsrecht

Actiepunt: Om fiscale transparantie te waarborgen, is het van essentieel belang dat besloten beleggings-CV's, maatschappen, bestaande FGR's en bepaalde STAK's die vanaf 1 januari 2025 als open FGR kwalificeren, **uiterlijk eind 2024** kenbaar maken dat zij voornemens zijn om de inkoopvariant op te nemen in 2025. Deze bekendmaking dient te worden gedaan door de persoon of het orgaan met de besturende functie (bijvoorbeeld de beherende vennoot bij een CV). Dit voornemen dient schriftelijk te worden vastgelegd, bijvoorbeeld door het opstellen van notulen of het verzenden van een e-mail aan de commanditaire vennoten (in het geval van een CV).

De vereiste wijzigingen in de CV-overeenkomst, maatschapsovereenkomst of fondsvoorwaarden dienen uiterlijk op 31 december 2025 te zijn doorgevoerd indien gebruik wordt gemaakt van het overgangsrecht. Wij adviseren veiligheidshalve altijd (ook al denkt u dat er geen risico is op vennootschapsbelastingplicht) het voornemen tot het opnemen van de inkoopvariant vast te



leggen in 2024. In 2025 kan dan nader worden bekeken of het inderdaad noodzakelijk is de fondsvoorwaarden te wijzigen om de fiscale transparantie te behouden/vennootschapsbelastingplicht te vermijden.

Behoeftte aan nader advies?

Aarzelt u niet en neem contact met ons op!



René Maat
ram@rechtstaete.nl
+31 20 573 03 84



Ton Oostenrijk
ajo@rechtstaete.nl
+31 20 573 03 83



Luc van Dijk
lvd@rechtstaete.nl
+31 20 573 03 97



Léon Borkes
lbo@rechtstaete.nl
+31 20 573 03 98



Beer van den Broek
bvb@rechtstaete.nl
+31 20 573 03 66



Natasha Konings
nko@rechtstaete.nl
+31 20 573 03 68



Dick van der Pal
dvp@rechtstaete.nl
+31 20 573 03 39



Matthijs Monteban
mmo@rechtstaete.nl
+31 20 573 03 90



Rick Philips
rph@rechtstaete.nl
+31 20 573 03 69



Bram Vosselman
bvo@rechtstaete.nl
+31 20 573 03 89

De Cuserstraat 93
1081 CN Amsterdam

Postbus 75638
1070 AP Amsterdam
T +31 20 573 03 60

info@rechtstaete.nl
www.rechtstaete.nl

